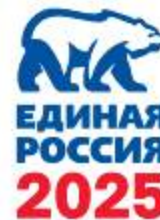


12-14
СЕНТЯБРЯ

ВЫБОРЫ
В ГОРОДСКУЮ ДУМУ



**С ДОБРЫМ
СЕРДЦЕМ
И ЗНАНИЕМ
ДЕЛА!**



**Валерий
Левченко**

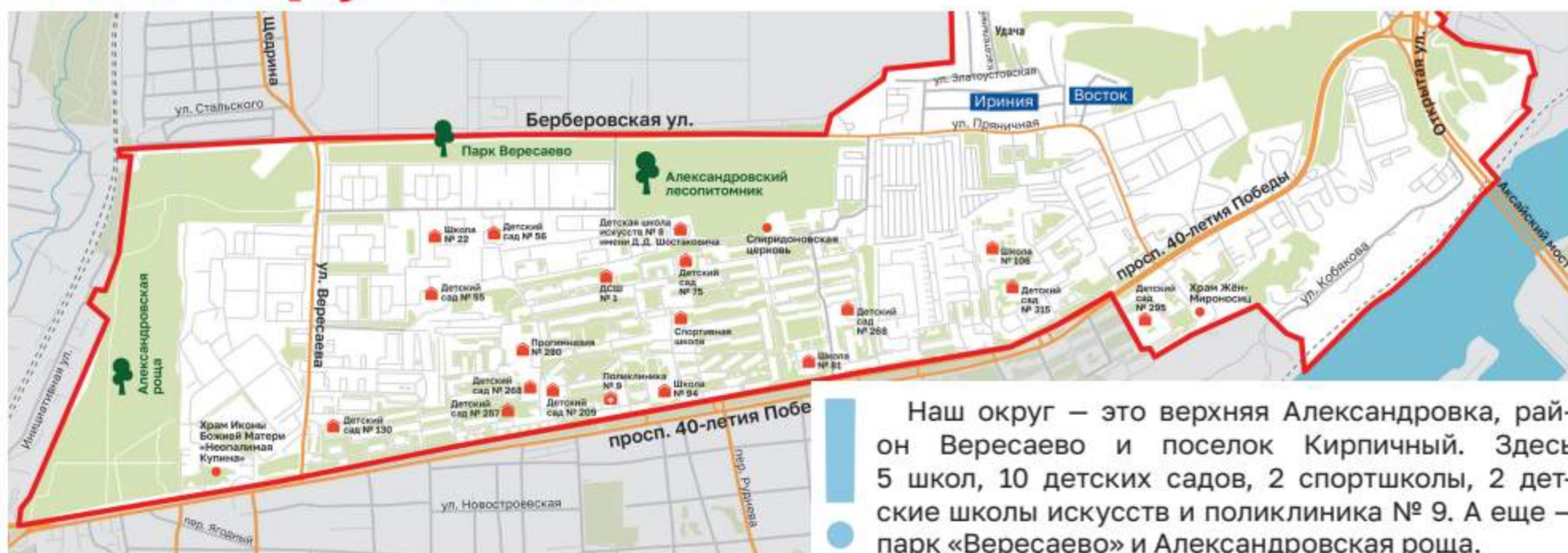
ИНТЕРВЬЮ

«Никто, кроме нас самих, не определит свое будущее!»

Наш округ № 25

Депутат городской Думы Валерий Левченко — человек в Ростове известный. Строитель, меценат, эксперт в вопросах землеустройства. А в верхней Александровке, интересы жителей которой в гордуме Ростова он представляет уже три созыва, его знают, что называется, и стар и млад. Но за последние годы Пролетарский избирательный округ № 25 прирос новыми микрорайонами, «Вересаево», «Сокол-градом», «61-м кварталом», а значит, и избиратели появились новые. Мы решили познакомиться с Валерием Николаевичем тех, кто его еще не знает, а сторонников познакомить с результатами работы своего представителя в городской Думе. Узнаем и мнение Левченко о перспективах развития — как Александровки, так и донской столицы в целом.

Продолжение на стр. 2



Наш округ — это верхняя Александровка, район Вересаево и поселок Кирпичный. Здесь 5 школ, 10 детских садов, 2 спортшколы, 2 детские школы искусств и поликлиника № 9. А еще — парк «Вересаево» и Александровская роща.

Начало на стр. 1

— Валерий Николаевич, как представляете себя на встречах с новым жителем округа — Вашим потенциальным избирателем?

— Прежде всего я коренной ростовчанин. Родился и вырос в Берберовке, а потому знаю Нахичевань с Александровкой как свои пять пальцев. Вся жизнь моя прошла в Ростове, который я всем сердцем люблю, строю в нем, сохраняю исторические здания, помогаю нашим школам и садикам. Одним словом, стараюсь оставить в городе след, за который будет не стыдно будущим поколениям Левченко.

— Вы «Почетный строитель России», возглавляете ростовскую строительную компанию «Кристина». Но у Вас образование экономиста. Как пришли в эту отрасль?

— Я вам больше скажу: вначале я окончил автотранспортный техникум. И только потом — экономфак РИНХа. После службы в армии вернулся домой, и как раз в то время приняли закон о кооперативах. Организовал в 1987 году строительный кооператив «Отделочник». Знаете, чем занимались? Заканчивали недостроенные объекты. Тогда много таких было. И я обратил внимание, что, въезжая в квартиры, новосёлы тут же меняют двери, оконные рамы, полы. Не годилось это всё. Я поехал в Москву, в Госархстрой и договорился, чтобы в порядке эксперимента мне разрешили сдать дом в стройварианте. И в Ростове впервые появилась новостройка, где жильцы сразу оборудовали квартиры так, как им хотелось.

Потом на смену «Отделочнику» в 1990 году пришла строительная компания «Кристина». Мы начали строить дома с квартирами, готовыми к чистовой отделке.

“ Для меня было важно не дать испохабить облик города. Этой цели служат, к примеру, принятые с моей подачи изменения в Правила землепользования и застройки, которые ограничили возможность застройщиков отступать от заданных параметров.

— В Александровке есть кому оценить труд строителя Левченко. Речь о жилом комплексе «Голубые ели» на ул. Вересаева. Когда-то его приводили в пример отношения застройщика к освоению территории. А сколько всего домов в Ростове Вы построили?



Валерий Левченко: «Никто, кроме нас самых, не определит свое будущее!»

— Более 60. В основном в Александровке, в Нахичевани и в центре города. Примерно 300 с лишним тысяч квадратных метров за эти годы. Но, знаете, у меня никогда не было стремления строить много. Качественно — да. Люди должны жить в удовольствии в своих домах.

— Но Вы не только строите, но и восстанавливаете — реставрируете старинные ростовские особняки, возвращая им былой вид.

— Мы отреставрировали

пил с инициативой отреставрировать очень красивый дом Тер-Крикорова на углу улицы Мурлычёва и 20-й линии. Его нужно успеть спасти, так как он рухнет на глазах — многое зависит от скорости принятия решений чиновниками. А в нём, между прочим, родился и вырос знаменитый армянский архитектор Марк Григорян, который спроектировал много зданий в Ереване.

— Что привело Вас к идее однажды бороться за мандат депутата городской Думы?

— Мне предложили выдвинуть свою кандидатуру на дополнительных выборах в марте 2012 года. Взвесив все за и против, решил, что статус депутата даст дополнительные возможности для реализации своей гражданской позиции. С тех пор представляю в Думе 25-й Пролетарский округ, куда входят верхняя Александровка и посёлок Кирпичный.

— Вас считают одним из самых деятельных и принципиальных депутатов. К рассмотрению любого вопроса подходите с особой тщательностью, нередко критикуете проекты решений чиновни-

ков, приводя неопровержимые аргументы.

— Просто я по натуре максималист, и это не всем нравится. Когда я работал в комиссии по бюджету, показалось странным, что казначейство даёт нам для рассмотрения голые цифры без обоснования. Потребовал ясности. Чиновники стали возражать, дескать, мы всегда так делали. А депутаты идею поддержали, и сегодня уже никто и не представляет себе иной порядок при рассмотрении бюджетных вопросов.

Лет 10 уже работаю в Думе по своему профилю — в комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию. Мы детально прорабатывали проекты стратегических городских «законов», таких как Генеральный план, Нормативы градостроительного проектирования, Правила землепользования и застройки, Правила благоустройства. Вносили в них актуальные изменения, уточняли, дополняли, отстаивали свою позицию.

Для меня было важно не дать испохабить облик города. Этой цели служат, к примеру, принятые с моей подачи изменения в Правила землеполь-

зования и застройки, которые ограничили возможность застройщиков отступать от заданных параметров. Иначе говоря, теперь, получив разрешение на строительство 10-этажного дома, 25-этажку не построишь, как бывало прежде. Или другое решение: имея участок, ограниченный по площади, застройщик уже не может возвести столько этажей, сколько хочет, — только согласно норме, а она стала жесткой.

— Вы активный единоросс, входите во фракцию партии большинства в городской Думе. Как решения Вашей фракции изменили Ростов за эти пять лет?

— Давайте начнем с того, что планы очень серьезно пришлось корректировать: в 2021 году начались кризисные времена. Сначала коронавирус, потом санкции, СВО. И одновременно это был период масштабных перемен в городе, к которым наша фракция имеет самое прямое отношение.

Построены десятки новых социальных объектов, в том числе 8 школ и 12 детских садов. Город наконец-то перешел к комплексному развитию территорий — это когда вместе с жилыми домами сразу проектируются и строятся соц-объекты. Такой качественный переход обеспечило своевременное принятие изменений в Генплан, которые мы в седьмом созыве вносили дважды.

Решениями Думы мы регулировали проблему «обманутых дольщиков», дали благоустроенные квартиры 752 детям-сиротам, расселили из аварийного жилого фонда 1 161 семью — в 4 с половиной раза больше, чем за предыдущую пятилетку!

Ещё одним масштабным проектом, который удалось реализовать, стало строительство канализационного коллектора № 62. Он не только обеспечит качественной системой водоотведения более 150 тысяч жителей «Нового Ростова» и Левобережья, но и позволяет решить застарелую проблему канализования нижней Александровки.

— А в верхней Александровке — Вашем избирательном округе — какие изменения произошли?

— Выросло сразу несколько новых жилых комплексов. Появилось новое место отдыха, которых Александровке остро не хватает, — его поспешили назвать парком «Вересаево», хотя пока это скорее аллея. Парком она станет, когда соединится с соседней Александровской рощей, которую тоже ждёт благоустройство. Возле «хитрого рынка» в центре Александровки открылся специализированный зал борьбы — его построил инве-

стор, но занимаются все желающие ребята. А неподалеку готовится к открытию 1 сентября модульное здание для начальных классов 94-й школы — это был, кстати, мой наказ как депутату от избирателей.

— О Вас говорят, что Вы всегда на прямой связи со своими избирателями и живо откликаетесь на их просьбы.

— Нам с жителями 25-го Пролетарского округа удалось сделать немало хорошего по благоустройству жилых кварталов проспекта имени 40-летия Победы, которому, кстати, в мае исполнилось 40 лет. Сегодня это не только одна из ключевых транспорт-



ных артерий города, но одна из самых просторных и красивых улиц Ростова.

Из других наказов, которые удалось выполнить, назову ремонт межквартальных дорог и тротуаров по проспекту между домами № 73/5, 73/6, 73/7, 73/8. Провели реконструкцию детской площадки с установкой её ограждения между домами № 65/6 и 65/8. По просьбе родителей учащихся 22-й школы установил возле неё велопарковку. После обращения родительского комитета садика № 238 за свой счёт восстановил и укрепил разрушенную после сильного ливня подпорную стену.

Я стараюсь помогать людям социально активным, инициативным. И считаю это правильным: когда сидят и ждут «с моря погоды» — это потребительская позиция. Нужно хоть что-то делать самим, а депутат всегда поможет!

Вот пример. Живёт в нашем округе юноша по имени Антон. Он инвалид детства по слуху.

Но стал призёром олимпиады МГТУ им. Баумана и получил дополнительные баллы для поступления в этот один из лучших технических университетов страны. Выделил ему необходимые средства для сборки электробагги для участия в проекте «Экотуризм».

Или другой пример. У нас есть активный житель по имени Саркис. В прошлом году помогли ему обустроить во дворе дома № 95/1 футбольное поле для занятий детворы. В начале этого года отправил во двор грузовик с

застройки новых территорий на аккуратную — с учётом существующих объектов культурного, исторического, архитектурного наследия, комплексную реконструкцию центральной части города. Подчеркну — не застройку, а именно реконструкцию. Ростов надо приводить в порядок. Для этого существуют дресс-код, архитектурные решения. Есть и положительные примеры: улица Пушкинская, переулок Соборный. Посмотрите, как там стало уютно: развивается благоустройство, открываются авторские кафе, салоны. В этом направлении и нужно двигаться. Делать Ростов привлекательным. И для жителей, и для туристов.

— А в Александровке, в 25-м избирательном округе?

— Надо использовать все возможные способы озеленения. Александровка — один из самых зелёных районов города, но нам нужно не только сохранить наши рощи, но и их обустроить, превратив их в экопарки. Одним из них должна стать оставшаяся часть рощи по соседству с «Вересаево». Другим — так называемая глиссада — зелёный массив, в котором расположены объекты «Водоканала». Это зона городских лесов, но она же не священная корова. Её тоже нужно привести в порядок: убрать подлесок, провести освещение, оформить тропы, установить туалеты, сделать зону для выгула собак.

Александровке как воздух нужны и спортивные объекты. Поэтому нужно приложить все силы к тому, чтобы реали-

Я стараюсь помогать людям социально активным, инициативным. И считаю это правильным: когда сидят и ждут «с моря погоды» — это потребительская позиция. Нужно хоть что-то делать самим, а депутат всегда поможет!

песком — здесь появится новая детская площадка. Провели тут недавно дворовый футбольный турнир, в котором участвовали четыре команды — все из местной ребятни. Другой турнир организовали в «Голубых елях». Но это уже традиционно!

— Валерий Николаевич, Вы вправе рассчитывать на поддержку избирателей на предстоящих в сентябре выборах депутатов городской Думы. Скажите, над чем, по Вашему мнению, предстоит работать в восьмом созыве?

— Следует перенести центр внимания с комплексной

звать предложение Международной федерации фехтования о создании центра по этому виду спорта. У нас есть зарезервированный земельный участок для этого. Равно как и решить наконец вопрос со строительством городского плавательного центра рядом с Детской школой искусств.

Главное — поддержка жителей! Я ее чувствую и очень прошу не оставаться равнодушными в дни голосования. Приходите на избирательные участки с 12 по 14 сентября или еще проще — голосуйте через «Госуслуги». Никто, кроме нас с вами, не определит свое будущее!

Благоустройство дворов и общественных территорий

Состояние дворовых территорий, детских и спортивных площадок в нашем округе — это проблема, очень характерная для многих устаревших районов Ростова. Жители справедливо жалуются на ямы, нехватку мест для отдыха и занятий спортом, а также на отсутствие системного ухода за зелёными зонами.

Проблемы:

■ Отсутствие или ремонт детских площадок: ул. Вересаева, 103/3, 103/5, пр. 40-летия Победы, 25, 27а, 37/7, 29–21, 63/3, 63/4, 63/5, 55а, 55в, 65/6 и 67/7, 75/1, 75/5, 67/3, 69/5, 81, 95/1, 95/3.

■ Отсутствие или ремонт спортивных площадок: пр. 40-летия Победы, 27а, 55а, 55в, 95/7, 95/1, ЖК «Вересаево», ЖК «Сокол-Град».

■ Нехватка зелёных насаждений, благоустроенных скверов и теневых зон: ул. Вересаева, 105/1, Александровская роща — ул. Вересаева, 107/1, 107/2, ул. Берберовская — за садиком № 55, пр. 40-летия Победы, 81.

■ Сухостой и аварийные деревья возле домов и на общественных территориях: ул. Вересаева, 107/1, пр. 40-летия Победы, 15, 27а, 37а, 55в, 55д, 55е, 67/1, 67/2, 69/3, 73/1, 73/6, 81.

■ Зброшенные зелёные участки и скверы: ул. Берберовская, пр. 40-летия Победы, 79а, 81.

■ Зброшенные и замусоренные общественные пространства: ул. Берберовская, пр. 40-летия Победы, 79а, 81, 81а, 83.



Предвыборная программа Валерия Левченко для округа № 25

Дорогие земляки, уважаемые избиратели!

Со многими из вас мы давно знакомы, и вы знаете, как мы работаем в период избирательной кампании: созваниваемся, встречаемся, договариваемся о конкретных делах и после выборов решаем их. Пока же формируем перечень наказов, которые вы передали и продолжаете передавать мне лично на встречах или через агитаторов. С опорой на вашу поддержку моей кандидатуры я продолжу работать на благо нашего округа и любимого города!

Решение:

■ Принять целевые программы, направленные на обновление дворовой инфраструктуры с установкой новых детских игровых комплексов, спортивных открытых площадок с безопасным покрытием и ограждением,

установку во дворах малых архитектурных форм.

■ Использовать возможности программы «Формирование комфортной городской среды» для реализации проекта благоустройства Александровской рощи: превращение ее в место спокойного отдыха с лавочками, дорожками и освещением.

■ Организовать регулярный уход за деревьями, снос аварийных и высадку новых.

Чистота, вывоз мусора и санитарное состояние

Несвоевременный вывоз мусора, антисанитария на контейнерных площадках и возле рынков, заросли сорной травы и амброзии — одни из наиболее распространенных жалоб.

Проблемы:

■ Мусорные контейнеры переполнены, отсутствуют крышки, мусор разлетается: ул. Вересаева, 105/1, пр. 40-летия Победы, 37, 37/7, 55в, 55д, 55е, 63/6, 63/8, 75/1, 75/2, 73/9, 81, 83, 95/7.

■ Контейнеры расположены вблизи жилых окон и школ, что создаёт опасность и неприятный запах: пр. 40-летия Победы, 37/7, возле школы № 94, дома 67/1, 67/2.

■ Не убирается крупногабаритный и строительный мусор, брошенные участки превращаются в свалки: ул. Берберовская, пр. 40-летия Победы, 45, 63/6, 63/8, 79а, 81.

■ Сорная трава и амброзия не скашиваются вовремя: пр. 40-летия Победы, 37г, 63/6, 63/8, 69/3, 95/1.

Решение:

■ Добиться увеличения частоты вывоза мусора и активного практикования штрафов в отношении управляющих компаний за несвоевременную уборку.

■ Перенести контейнерные площадки от жилых окон и образовательных учреждений в согласованные санитарные зоны.

■ Контролировать исполнение муниципальных контрактов по уборке и благоустройству территорий, в том числе своевременному покосу амброзии в сезон ее цветения.

■ Внедрить систему видеонаблюдения в местах частого формирования несанкционированных свалок для выявления нарушителей и применения к ним штрафов за нарушения.

Дорожная инфраструктура и транспортное сообщение

Дороги и тротуары в округе требуют ремонта, транспорт ходит нерегулярно, а нагрузка на улично-дорожную сеть растёт из-за строительства новых жилых комплексов.



Проблемы:

- Разбитые дороги и тротуары: ул. Вересаева, 103, пр. 40-летия Победы, 15, 43, 65/4, 69/3, 73/9, 73/10, 79а.
- Пробки на выездах из микрорайонов: пр. 40-летия Победы, 63/11, 65/1.
- Недостаток парковочных мест: ул. Вересаева, 105/1, пр. 40-летия Победы, 27а, 31, 65/5, 67/5, 69/5.
- Плохое транспортное сообщение, переполненные автобусы, несоблюдение расписания: ул. Вересаева, 107/2, пр. 40-летия Победы, 31, 63, литера 13, 65/1.

Решение:

- Обеспечить контроль за реконструкцией улицы Берберовской со строительством развязки на пересечении с Вересаева.
- Добиваться выполнения предприятиями в сфере перевозок общественным транспортом их контрактов с городом, обеспечение контроля за соблюдением графика движения.
- Проработать вопрос продления маршрутов автобусов на ул. Берберовскую.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВОПОРЯДОК

Жители обеспокоены ростом количества бродячих собак, антисоциальных групп, а также безопасностью детей и пешеходов.

Проблемы:

- Бродячие собаки, нападения, скопления у мусорок и стройплощадок (ул. Вересаева, 63/17, 67/1, 103/3).
- Нарушение правил езды на самокатах: пр. 40-летия Победы, ул. Берберовская, ул. Вересаева.
- Наркоманы и лица без определённого места жительства во дворах жилых домов: пр. 40-летия Победы, 65/7, 75/1, 75/2, 77, 79, 83, 94, 103, 114, 117, 201.
- Отсутствие пешеходных переходов в опасных местах:

ул. Берберовская, ЖК «Вересаево» – ЖК «Полет».

Решение:

- Организовать отлов и стерилизацию бродячих собак по муниципальной программе.
- Установить камеры видеонаблюдения в местах с повышенной криминогенной обстановкой, а также реагирование участковой полиции на противоправные действия.
- Ограничить скорость самокатов и ввести контроль за их движением в жилых зонах.
- Установить дополнительные



ные пешеходные переходы и «лежащие полицейские» вблизи школ и мест массового движения пешеходов.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Многие дома округа не видели капитального ремонта с

момента постройки. Жители страдают от текущих крыш, изношенных коммуникаций, плохого отопления и ненадлежащего состояния подъездов.

Проблемы:

- Изношенные инженерные сети, протечки, отсутствие ремонта фасадов и подъездов: пр. 40-летия Победы, 23, 37, 37/7, 37г, 55а, 55в, 55д, 55е, 69/1, 69/4, 73/5, 73/7, 73/10, 73/17, 81, 83, 95/1, 95/3, 95/7.

капитального ремонта, а также управляющими компаниями.

- Аудит водопроводных и тепловых вводов в дома, выявление с администрацией Пролетарского района бесхозных для обслуживания и замены.
- Добиваться от управляющих компаний выполнения их обязательств по ремонту внутридомовых коммуникаций.
- Обеспечение норматив-

- Слабое отопление и перебои с горячей водой: пр. 40-летия Победы, 55д, 75/2, 75/3, 75/4.
- Ветхие трубы, аварийные подвалы: пр. 40-летия Победы, 37г, 75/2, 73/10.
- Просадка дома, трещины в подъездах (ул. Берберовская, 28, стр. 2).

Решение:

- Изучение ситуации с проблемными домами совместно с экспертами, работа с Фондом

ной уборки подъездов и мест общего пользования в МКД.

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ И СПОРТИВНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Жители активно поднимают вопрос нехватки спортивных и культурных объектов, а также безопасности рядом со школами.

Проблемы:

- Отсутствие бассейнов и спортивных школ для детей (ЖК «Вересаево», ЖК «Сокол-Град»).
- Продажа алкоголя вблизи школы № 94 (пр. 40-летия Победы, 67/6).
- Отсутствие безопасных подходов к школам и детским садам (ул. Берберовская, ул. Вересаева).

Решение:

- Отстаивать строительство бассейна и фехтовального центра в Александровке.
- Инициировать проверку соблюдения нормативного расстояния точек продажи табачной и алкогольной продукции от образовательных учреждений.
- Организовать благоустройство и освещение подходов к школам.



«ЕДИНАЯ РОССИЯ» — РОСТОВЧАНАМ!

ЧТО СДЕЛАНО В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ ЗА 5 ЛЕТ

Новые городские законы

□ Внесены изменения в Генеральный план города, позволившие начать строительство новых жилых районов: «Левенцовка-2», на территории левого берега Дона, старого аэропорта и вдоль улицы Таганрогской.

□ Для сохранения знаковых исторических зданий в центре города введена зона ценных градоформирующих объектов. Норма, поддержанная единороссами в городской Думе, позволила спасти сотни зданий от сноса, вовлечь в их восстановление инвесторов и сохранить неповторимый облик старого Ростова.

□ Введена норма компенсационного озеленения: за каждое уничтоженное дерево должны быть высажены три, либо выплачена их стоимость в бюджет города. Высадка должна производиться в ближайший посадочный сезон.

□ Нравнодушные ростовчане получили возможность реализовать свои идеи по изменению облика Ростова за счет принятого Думой «Положения об инициативных проектах на территории города». За счет бюджета можно устанавливать новые детские площадки, уличное освещение, малые архитектурные формы и решать другие вопросы местного значения.



В зале заседаний городской Думы за пять лет приняты все важные решения для Ростова

На выборы депутатов Ростовской-на-Дону городской Думы седьмого созыва в 2020 году команда кандидатов «ЕДИНОЙ РОССИИ» шла со своей пятилетней программой развития «Ростов — город, Ростов — Дом!»
Время подводить итоги.



Крепкий бюджет

■ На 28,8 миллиарда рублей выросли доходы бюджета города.

■ На 11,5 миллиарда рублей выросли собственные доходы бюджета города.

■ Рост бюджетных расходов: в 1,9 раза — на образование, в 2 раза — на физкультуру и спорт, в 2,2 раза — на ЖКХ и благоустройство, в 2,3 раза — на дороги.



Растущая экономика

■ До 1 триллиона рублей увеличилась стоимость инвестпроектов в городе к 2025 году.

■ На 6 324 за три года выросло количество предприятий малого и среднего бизнеса и на 10 167 — индивидуальных предпринимателей.

■ 4 533 новых рабочих места создано за счет открытия новых организаций и предприятий.

■ С 39,6 до 70,6 тысячи рублей вырос размер средней зарплаты.



Сбережение жизни

■ 8 инфекционных госпиталей, 3 провизорных отде-



Новая детская поликлиника на Профсоюзной

ления, а также крупнейший на юге России инфекционный центр имени З. В. Ермольевой работали в городе для лечения заболевших новой коронавирусной инфекцией в 2020 и 2021 годах.

■ Почти 1 миллион ростовчан привиты от инфекции COVID-19.

■ 5 больниц и поликлиник капитально отремонтированы, построена детская поликлиника в Железнодорожном районе.

■ 700 миллионов рублей выделено по инициативе депутатов «ЕДИНОЙ РОССИИ» на закупку 640 единиц оборудования в 23 медучреждения города.

■ 19 новых машин скорой помощи приобретено.



Инфраструктура спорта

■ 18 пришкольных стадионов построено, 26 отремонтировано.

■ 29 новых спортплощадок открыто.

■ 9 новых скейт-площадок появилось в разных районах Ростова.

■ 2 новых муниципальных стадиона открыты: «Новое поколение» на ул. Зеленой и «Звездный» на бул. Комарова.

■ Во дворце спорта прошел капитальный ремонт.

■ Футбольные стадионы «Дон» на Гребном канале и «Арсенал» в Советском районе модернизированы.



6 новых скейт-площадок появилось в разных районах города



Жилье для ростовчан

■ 6,2 миллиона кв. м жилья построено в городе.

■ Началась застройка новых жилых районов «Левенцовка-2», на улице Таганрогской, на территории старого аэропорта и левого берега Дона.

■ 1 265 семей переехали



Новостройки Ростова

из аварийных домов в новые квартиры.

- **3 546 обманутых дольщиков** получили свое жилье.
- **734 ребенка-сироты** получили квартиры.

Инженерная инфраструктура

- **37 бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры** поставлены на баланс муниципалитета.
- **2 км новых сетей уличного освещения** построено и еще 2 км восстановлено.
- **11 км канализационного докера** проложено под рекой Дон в районе Западного моста.
- Построен **канализационный коллектор № 62** и восстановлен № 68.



Асфальтирование дорог Ростова

Новые дороги и мосты

- **3 новых моста построено:** на ул. Малиновского, через реку Темерник в СНТ «Нефтяник» и через Ростовское море на трассе «Магистраль-Дон».
- **9 новых дорог** создано в Левенцовском жилом районе.
- **Стартовала реконструкция** дороги по ул. Вавилова со строительством развязки на пересечении с проспектом Королева.
- Введен первый участок «**Западной хорды**».
- **Более 70 грунтовых дорог** обрели твердое покрытие.



Мост на Малиновского



Новая школа в микрорайоне ЮФУ

Места за партами

- **8 новых школ** построено в Ростове: 3 – в Суворовском, 2 – в Левенцовке, 1 – на улице Зорге, 1 – в микрорайоне Вересаево, 1 – в Платовском жилом районе.
- **9 школ** капитально отремонтированы.
- **На 8 939 мест** стало больше за партами в Ростове.

Новый транспорт

- **20 новых электробусов** вышли на городские маршруты.
- **67 автобусов**полнили парк общественного транспорта.
- **Началось развитие скоростного трамвая и городской электрички.**



Новый экологический транспорт

Для чистоты города

- **Более 4 тысяч** новых мусорных контейнеров были установлены в городе.
- **Более 200** крупных свалочных очагов ликвидировано.
- **Завершена рекультивация** полигона твердых бытовых отходов на северо-западной окраине города.
- **Более 1 тысячи тонн отходов** вывезено после расчистки берега реки Темерник.

Наши детские сады

- **12 новых детских садов** открыли свои двери в Ростове.
- **2 детских сада** капитально отремонтированы.
- **На 2 840 мест** стало больше в дошкольных образовательных учреждениях.



Ростов стал более благоустроенным

Новые места отдыха

- **4 новых парка** открыто в Ростове: «Первая миля» вдоль реки Темерник в районе зоопарка, «70-летия Победы в Великой Отечественной войне» в Суворовском жилом районе, «Вересаево», «Левобережье». Реконструирован парк Собино.
- **6 скверов благоустроено:** «Комсомольский» (ул. Малиновского), «Пионерский» (ул. Профсоюзная), «Мира» (ул. Воровского), «Электроаппарат» (пр. Нагибина), «Университетский» (пер. Университетский), «Медный» (переходной мост в пер. Медном).
- **7 пешеходных аллей** благоустроено.
- **На 60 га** увеличилась территория зеленых насаждений.



Новые городские законы

□ Увеличена норма предоставления площади жилья по договору социального найма. Одиноко проживающие граждане теперь получают 33 квадратных метра, семьи из двух человек – 42 квадратных метра, семьи из трех и более человек – 18 квадратных метров на каждого.

□ Фасады зданий в городе теперь окрашиваются в определенный цвет и отделываются согласно определенным требованиям. Для этого решением Думы территория города поделена на три зоны.

□ По инициативе депутатов от «ЕДИНОЙ РОССИИ» принят целый ряд льгот. Среди них: отмена уплаты земельного налога участниками СВО и их семьями, бесплатное горячее питание школьникам муниципальных образовательных организаций города из многодетных семей, семей военнослужащих и добровольцев СВО, существенные скидки для предпринимателей на аренду муниципального имущества в первые два года, компенсация расходов за ЖКУ молодым учителям и другие.

□ До 1 марта 2031 года продлено право граждан на приобретение в собственность садовых, огородных земельных участков.

□ Введено ограничение скорости движения для электросамокатов в восьми парках и скверах.



«ВЫПОЛНЕНИЕ НАКАЗОВ ДЛЯ НЕГО – ДЕЛО ЧЕСТИ»

В период предыдущей избирательной кампании мы попросили Валерия Николаевича взять под свой депутатский контроль реконструкцию школьной спортивной площадки. И уже в 2021 году наши ребята получили возможность заниматься физкультурой и проводить соревнования в прекрасных условиях.

А когда здание начальной школы было признано аварийным и все младшеклассники стали заниматься в основном, наш депутат приложил все усилия к тому, чтобы у нас появился новый модульный корпус.

1 сентября состоится его открытие. В нём 16 учебных кабинетов, универсальный зал для занятий спортом и творческой деятельностью, библиотечно-информационный центр и столовая на 300 мест. Все ученики 1–4-х классов смогут учиться в первую смену, а потом заниматься внеурочной деятельностью. О таком подарке школе в год её 60-летия мы могли только мечтать. И вот теперь мечты становятся явью!

Елена Евгеньевна ЛУКАНИНА,
председатель наблюдательного совета школы № 94

«НА НЕГО МОЖНО ПОЛОЖИТЬСЯ»

Счастлива, что знакома с Валерием Николаевичем Левченко – человеком, который обязательно придёт на помощь в трудную минуту.

Вот почему нужно голосовать за Левченко!

Когда во время ливня в июне 2023 года рухнула подпорная стена, отделяющая территорию нашего детского сада № 238 от соседнего двора, впору было впасть в отчаяние. Для нашего бюджетного учреждения это было сродни катастрофе: сколько сил и времени уйдёт на оформление необходимых бумаг, выделение средств и сам ремонт?! И тут мне пришла в голову спасительная мысль позвонить Валерию Николаевичу.

Он приехал незамедлительно. Посмотрел, что произошло, оценил, что потребуется для ремонта, успокоил: «Сделаем, не волнуйтесь!»

Прислал специалистов своей строительной компании с техникой и материалами. Они сработали чётко и аккуратно. Новая подпорная стена возникла как по волшебству.

Валерий Николаевич Левченко – редкий человек и руководитель, чьи трудолюбие и ответственность вызывают неподдельное уважение.

**Светлана Ивановна
АКСЕНОВА,**
воспитатель детского сада № 238

«ЧЕЛОВЕК С БЕЗУПРЕЧНОЙ РЕПУТАЦИЕЙ»

Человек вначале работает на свою репутацию, а потом репутация работает на человека. У Валерия Николаевича Левченко репутация безупречная, он её заслужил своим трудом и отзывчивостью.

Зная Валерия Николаевича много лет, не перестаю восхищаться его энергией, эрудированностью, открытостью и добрым отношением к людям.

В нашей поликлинике он бывает часто: помогает с текущим ремонтом, потребность в

котором возникает то и дело в разных местах, а также благоустройством помещений и прилегающей территории. Никогда не забывает приехать не с пустыми руками, чтобы поздравить сотрудников с профессиональными праздниками: Днём медработника и Днём медсестры. А это для людей многое значит, особенно для женщин, которых у нас работает большинство. Тем более что Валерий Николаевич всегда галантен и ведёт себя как истинный джентльмен.

Мне приходится общаться со многими людьми, и общее мнение таково: Левченко и его команда нам нужны.

**Анастасия Владимировна
ВЕРХОВЕЦКАЯ,**
главный врач городской поликлиники № 9

«ПРОФЕССИОНАЛ С БОЛЬШОЙ БУКВЫ»

Водитель по профессии со стажем, я немало видел и знаком со многими. И привык полагаться на настоящих профессионалов – людей, у которых слово не расходится с делом, а результат труда восхищает.

Валерий Николаевич – профессионал с большой буквы.

И как строитель, и как депутат. Дома, которые он строит, безукоризненного качества и украшают Ростов. Я всем своим гостям, кто приезжает в Александровку, показываю «Голубые ели» – насколько же выгодно отличаются здания и весь жилой комплекс от новоделов с «человейниками»!

С такой же ответственностью и заботой о людях Валерий Николаевич ведёт свою депутатскую деятельность, о чём мне и другим жителям дома 95/1 по проспекту 40-летия Победы известно не понаслышке.

В 2018 году мы обратились к нему с просьбой привезти песок на детскую площадку и были услышаны. А когда стали обустривать футбольное поле для тренировок детворы, попросили помочь с установкой ограждения. Начали со столбиков, а в 2023 году у нас появился искусственный газон!

Нынешним летом ко Дню молодёжи мы провели дворовый футбольный турнир среди детских команд, в котором участвовали ребята и из 37-го дома, и из «Вересаево». Его почётным гостем был Валерий Николаевич, который вручил командам футбольные мячи и форму. Представляете радость мальчишек?!

**Саркис Оганесович
АРУТЮНЯН,**
тренер на общественных началах

Валерий Левченко

Прямая связь с кандидатом

Приемная кандидата:

Ростов-на-Дону,
площадь Толстого, 1/2

Время работы:

пн. – сб., с 10.00 до 17.00

Телефон:

+7 (900) 123-28-34

ПОДПИСЫВАЙТЕСЬ

Соцсети



tg



vk.com



Все перечисленные в данном агитационном материале предложения будут реализовываться исключительно на основании принимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации решений органов государственной власти и местного самоуправления.

Изготовитель: Индивидуальный предприниматель Ничипоров Александр Олегович, место жительства: Ростовская область, город Ростов-на-Дону. **Заказчик:** кандидат в депутаты Ростовской-на-Дону городской Думы восьмого созыва по Пролетарскому избирательному округу № 25 Левченко Валерий Николаевич. Тираж 10 000 экз. Дата выпуска 25.08.2025. Изготовление оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Ростовской-на-Дону городской Думы восьмого созыва по Пролетарскому избирательному округу № 25 Левченко Валерия Николаевича. В агитационном материале используется шрифт Golos Text компании ООО НПП «ПараТайм».