

Георгиева

ЗА ГОРОД ДЛЯ ЛЮДЕЙ!

Кандидат в депутаты
по Советскому
избирательному округу № 27

Работа депутата требует особых знаний



ИНТЕРВЬЮ

Заместитель председателя Ростовской-на-Дону городской Думы Георгиева, пожалуй, лучше, чем кто-либо знает, как устроена местная представительная власть: как принимаются законы, нормы и правила, а главное – как они работают. Во-первых, потому что депутат с многолетним стажем. Во-вторых, практикующий доцент кафедры конституционализма ЮФУ. А в-третьих, именно она была активным участником формирования нормативно-правовой базы новой России. Сегодня – снова кандидат в депутаты городской Думы от своего округа № 27 Советского района. Это территория от Благодатной до 2-й Краснодарской с одной стороны и от Малиновского (включая часть СНТ) до Зорге с другой. Знакомим с нашей героиней нового избирателя. А для опытного – зададим вопросы на злобу дня.

Продолжение на стр. 2

В ОКРУГЕ ПРОЖИВАЕТ ПОЧТИ 28 ТЫСЯЧ ИЗБИРАТЕЛЕЙ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ БЫЛА СПРОЕКТИРОВАНА ЕЩЕ В 70-Е. ЭТО ПРЕИМУЩЕСТВЕННО 5-9-ЭТАЖНЫЕ ДОМА МЕЖДУ ПРОСПЕКТОМ СТАЧКИ И 2-Й КРАСНОДАРСКОЙ. КРОМЕ ТОГО, СЮДА ВХОДЯТ БОЛЕЕ СОВРЕМЕННЫЕ МНОГОЭТАЖНЫЕ МИКРОРАЙОНЫ МЕЖДУ БЛАГОДАТНОЙ И СТАБИЛЬНОЙ, А ТАКЖЕ ЧАСТНЫЙ СЕКТОР, ВОЗНИКШИЙ ВДОЛЬ УЛИЦЫ МАЛИНОВСКОГО НА МЕСТЕ БЫВШИХ САДОВ. В ОКРУГЕ – ПАРКИ «ПЛЕВЕН», «СКАЗКА», ПОЛЯНА ЮФУ, АЙС-АРЕНА, ШКОЛЫ №№ 60, 87 И 31, ДЕТСКИЕ САДЫ №№ 1, 215, РЫНОК И ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР «ЗАПАДНЫЙ».



Начало на стр. 1

– Вы же коренная ростовчанка. Расскажите о своей семье.

– Я ростовчанка в четвертом поколении – правда, только по маме. Родители работали на железной дороге. Я ходила в железнодорожный детский сад, окончила железнодорожную школу № 14. И жили мы в Железнодорожном районе. Папа был увлеченный филателист и охотник. Марки собирал со всего света: переписывался, обменивался. Горы писем остались. А когда приходил с охоты, трофеями делились с соседями – вместе собирались, вместе готовили. Одним словом, дружно жили – большой семьей. Сейчас, к сожалению, такое редко встретишь.

– Стали той, кем мечтали быть в детстве?

– Смеяться не будете? Была уверена, что стану геологом. К соседке приезжала ее дочь – геолог. И так увлеченно рассказывала истории про свои экспедиции, что дух захватывало! А с пятого класса я четко решила стать юристом.

– Почему вы однажды решили идти в депутаты и до сих пор продолжаете эту миссию?

– Сразу после окончания юридического факультета в 1991 году мне предложили там же преподавать. У нас был очень творческий, сильный коллектив, в котором люди помимо теории хорошо знали практику. Например, уголовное право читал бывший следователь. Прокурорский надзор – бывший работник прокуратуры. Попробовать свои силы в роли депутата было для меня делом интересным с практической точки зрения: в местном самоуправлении были на тот момент только теоретики – не практики. И поскольку я преподавала муниципальное право, мне стало жутко интересно заняться правоприменительной практикой в городской Думе. В 1997 году, когда были объявлены выборы

Работа депутата требует особых знаний



депутатов Думы второго созыва, решила вместе с коллегами попробовать. В результате кроме меня избрались еще двое преподавателей с факультета. На тот момент в городе из правовых документов, по сути, был только принятый Устав – наша местная конституция. Предстояло подготовить весь остальной массив правовых актов, чтобы город нормально

Например, мы такой нашли способ закрыть вопрос с обманутыми дольщиками: застройщик получает вне конкурса землю на строительство, а за это отдает городу часть квартир в новом доме. В итоге ни одного пострадавшего участника долевого строительства у нас нет. А оставшиеся квартиры теперь могут получить, например, молодые пе-

тоже увеличили норму предоставления жилья. Для одиноко проживающих – с 25 до 33 кв. метров, для семьи из двух человек – с 34 до 42 кв. метров и с 15 до 18 кв. метров – на каждого для семьи из трех и более человек.

И таких примеров думской работы много. Это ежедневный труд, который связан с огромным количеством информации и требует особых знаний.

– Дума – часть местного самоуправления. А что это такое, местное самоуправление?

– Ему есть хороший синоним – народовластие. То есть это тот самый доступный, низовой уровень, когда каждый житель сам может участвовать в управлении местом, где он живет. В случае с таким большим городом как Ростов – через городскую Думу или администрацию города и района, куда он имеет право обратиться и получить ответы на свои вопросы. А еще в систему органов местного самоуправления входит контрольно-счетная палата города, которая проверяет эффективность всех трат местного бюджета.

– Расскажите о городской Думе.

– А можно начать с ее здания на Большой Садовой, 47? На мой взгляд, это самое красивое строение в городе. И оно уникально: строили именно под городскую Думу. Девиз об-

Ему есть хороший синоним – народовластие. То есть это тот самый доступный, низовой уровень, когда каждый сам участвует в управлении жизнедеятельностью места, где он живет.

функционировал. И мы это сделали. Но, отвечая на ваш вопрос, скажу: для меня Дума – это интересная практическая часть моей работы.

– А в работе над какими городскими законами вы принимали участие?

– Практически над всеми. Это и Устав города, и Генеральный план 2007-го, 2016-го года. Даже в создании Жилищного кодекса РФ участвовала. А если говорить о прошедшей пятилетке, стоит отметить несколько ключевых решений Думы в жилищной политике. Я считаю, они очень важны, потому что город сделал большой шаг вперед в плане защиты прав граждан, претендующих на жилье.

дагоги, либо другие особо востребованные специалисты.

Другой пример – переселение граждан из аварийного жилья, которое подлежит сносу. По действовавшим нормам муниципалитет должен был предоставить равнозначное по площади жилье. А где его взять, когда у человека была комната в коммуналке площадью 12 квадратных метров?! Нигде! Именно поэтому целый ряд адресов из областной программы переселения затягивался с расселением.

Депутаты Гордумы увеличили минимальную площадь до 25 кв. метров. А потом пошли дальше: для проживающих в аварийном фонде и состоящих на квартирном учете мы

щества меценатов, в которое входили многие ростовские депутаты позапрошлого века, звучал так: «Богатство обязывает». А кто были эти меценаты? В основном купцы и промышленники. Город богател, развивался, и они решили построить самую красивую в Российской империи Думу – в дворцовом стиле. Наняли модного в те времена архитектора Александра Померанцева: в Москве по его проекту был уже построен ГУМ, а в Нижнем Новгороде – всероссийская ярмарка. И вот, в 1899 году получили вот такой шикарный «торт» – так здание называли ростовчане за пышность и белизну. Если помните, раньше Дума была белой. Здание пережило Гражданскую и Великую Отечественную войны. Было частично разрушено, но восстановлено. Такой Думы нет нигде! К слову, здесь размещается и администрация города.

– Как устроена городская Дума Ростова? Как распределены мандаты, чем заняты депутаты?

– В созыве Думы 40 депутатов: 30 – победители на выборах в одномандатных округах, 10 – депутаты от политических партий. Депутаты работают в постоянных комиссиях, каждая из которых рассматривает актуальные отраслевые вопросы: одна – дороги и транспорт, другая – культура и образование, и так далее. Депутаты заранее прорабатывают проекты решений, обсуждают их на депутатских слушаниях (что-то вроде второго чтения в Госдуме) и дальше голосуют за проект или против него на заседании Думы. Я как заместитель председателя Думы курирую несколько комиссий, в том числе – комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью.

– Да, вы как раз недавно проводили брифинг для СМИ с итогами пятилетней работы этой комиссии. И отметили важным введение механизма инициативных проектов. Расскажите подробнее: что это такое и какая от этих проектов польза, допустим, жителю пятиэтажки на Коммунистическом, 38/2?

– А вот какая. Если мне не изменяет память – это один из четырех домов, образующих большой двор. Он расположен на муниципальной земле, значит, можно реализовать инициативный проект, допустим, новой детской игровой площадки. Что для этого нужно? Собраться с соседями вечером

после работы во дворе и договориться, какой игровой комплекс нужен – с горкой или без, с песочницей или качелями. Нарисовать эскиз – можно простой, непрофессиональный. Посчитать приблизительную стоимость, сроки реализации и указать территорию этой площадки. Собрать подписи под заявлением и отнести в администрацию района. Там как раз и собирают все заявки. Конкурсная комиссия рассматривает инициативный проект и одобрит его. На реализацию одного проекта из бюджета выделяется до 3 миллионов рублей. При этом надо помнить, что здесь важно участие людей: либо софинансированием, либо имущественным или трудовым вкладом. Труд же тоже имеет ценность! И вот – на следующий год у вас площадка. Но самое сложное всегда – договориться. Это раньше все общались, а теперь больше по квартирам сидят, не знают друг друга.

– А какие еще возможности есть у человека, чтобы реализовать свои идеи, инициативы?

– Есть еще возможность обратиться в органы исполнительной власти. А есть еще депутат. Слово, кстати, из латыни – *deputatus*. То есть «назначенный, посвященный». Это ваш переговорщик с исполнительной властью. Депутаты не кусаются – используйте их! Ведь у них есть полномочие отстаивать необходимые статьи расходов бюджета. Нужно только грамотно обосновать – почему тратить именно на эту детскую площадку.

– Что удалось выполнить за последние годы?

– Главное – построить школу. Мы договорились с российским Минобразования о передаче части государственной земли в районе университета в муниципальную собственность. Коллеги по городской Думе единогласно поддержали – причем все фракции. А потом заложили средства в бюджет и построили самую современную на сегодня школу № 60. Кроме того, была капитально отремонтирована детская поликлиника № 45 и поликлиника 20-й горбольницы, выделены средства на проектно-сметную документацию расширения проспекта Стачки от Зорге до Малиновского (строительные работы вот-вот начнутся), обеспечен ремонт кровли школы № 87 и оснащение всех школ и детских садов округа.

– Ну и под конец разговора – о планах. Каковы они? Что, по-вашему, надо изменить в округе и городе?



– Систему уборки – в первую очередь. Например, сейчас обеспечение чистоты на улицах – централизованное и находится в руках одного подрядчика. Стало совсем грязно. На мой взгляд, у каждого района должны быть свои ресурсы для того, чтобы наводить чистоту. Далее – работа с управляющими компаниями. Депутаты дали исполнительную власть полномочия муниципального контроля, которые теперь позволяют администрации применять серьезные санкции в отношении недобросовестных организаций.

Детские игровые и спортивные комплексы, внутридворовые и внутриквартальные проезды, уличное освещение – то есть красивый двор, а также работа транспорта, качество водоснабжения и бесперебойная подача тепла – все эти вопросы для меня как депутата остаются ключевыми.

– Вы идете на выборы от партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Скажите, в чем выгода ростовчанину поддерживать «ЕДИНУЮ РОССИЮ»?

– Когда депутат не один в Думе и работает через фракцию большинства, как «ЕДИНАЯ РОССИЯ», коэффициент его полезного действия увеличивается в разы. За 5 лет благодаря «ЕДИНОЙ РОССИИ» в Ростове построено 8 новых школ и 12 детских садов, и еще десятки отремонтированы. Такого рывка давно не было! Дальше. Закрыт вопрос с транспортным коридором между Северным и Западным жилмассивами – построен 6-полосный мост на Малиновского. Прошла важнейшая для экологии западной части города рекультивация основной свалки – полигона твердых бытовых отходов. В городе появилось 4 новых парка – от зоопарка до Каменки, в Суворовском, на Вересаево и на Левом берегу («Левобережье»). Появилось

несколько новых скверов, таких как «Пионерский» на Профсоюзной и «Комсомольский» на Малиновского. А в нашем округе прошли подготовительные работы перед расширением проспекта Стачки от Зорге до Малиновского. И построена та самая школа в микрорайоне ЮФУ, о которой я говорила выше.

И планы у партии очень амбициозные. С ее поддержкой мы достигнем еще более серьезных результатов! Главное – поддержать ее на выборах!

Блиц

– Что обычно вы делаете за полчаса до начала заседания Думы?

– Если не объясняю журналистам суть проектов решений, еще раз их перечитываю.

– Что считаете самым красивым внутри здания городской Думы?

– Центральную лестницу. Это шедевр!

– Где собираются депутаты в перерывах между заседаниями?

– Очевидно где! Как и все – в курилках и в буфете.

– Что больше всего цените в человеке?

– Честность.

– Как бы вы кратко охарактеризовали архитектурный стиль центральной части города?

– Большая Садовая – это эклектика – красивое смешение стилей. А все вокруг – «лоскутное одеяло».

– Смартфон или книга?

– Люблю читать. Книга.

– Что любите смотреть по телевизору?

– Старые советские фильмы.

кандидата в депутаты Ростовской-на-Дону городской Думы Т. П. Георгиевой по Советскому избирательному округу № 27

Жители округа № 27 ясно обозначили наболевшие проблемы. Моя программа – это прямой ответ на ваши обращения. Задачи, как и прежде: наладить диалог между жителями и властью, добиваться конкретных решений проблем и контролировать исполнение. Основываясь на ваших обращениях, структурированы ключевые направления работы.

1. ЖКХ, капремонт, инженерные коммуникации

ПРОБЛЕМЫ

- Систематические длительные отключения горячей воды в летний период (2-я Краснодарская, 96/2, 96/4, 96/5, 96/6, 96/7; Коммунистический, 41/1, 43, 43/3, 45, 47, 49/1, 49/4, 51, 53; Стачки, 218, 223/1, 225/2; Малиновского, 38/29).
- Слабый напор воды (Коммунистический, 41/1; Коммунистический, 34/6).
- Общая высокая степень износа жилого фонда (Стачки, 204, 215/1, 215/2, 221; Жмайлова, 23/1, 25, 27/1; Мильчакова, 3; Коммунистический, 34).
- Отсутствие инфраструктуры для маломобильных групп населения (Стачки, 210).
- Аварийное состояние внутридомовых систем, прорывы труб (Коммунистический, 49/1), проблемы с канализацией (Жмайлова, 23; Коммунистический, 34/5), вентиляцией (Стачки, 208, 202/1), отоплением (Стачки, 225, 225/2; Малиновского, 38/29), сырость и грибок в подвалах (Стачки, 215/2).
- Низкое качество холодной воды (Жмайлова, 27/1; Жмайлова, 15).
- Неудовлетворительная работа управляющих компаний (ЖКХ) и ТСЖ, плохая уборка подъездов и дворов (Коммунистический, 46; Жмайлова, 21/2, 25; Коммунистический, 38/4; Стачки, 202/1), неэффективное реагирование на заявки (Коммунистический, 51), задержки ремонта (Коммунистический, 53), недовольство услугами (Жмайлова, 13).
- Проблема с бродячими собаками и конфликты с соба-



ководами (Жмайлова, 4/9, 23–25).

- Полуразрушенные аварийные строения (Коммунистический, 38/5).

РЕШЕНИЯ

- Контроль сроков и качества ремонтных работ на сетях ГВС. Проработка с администрацией города и ресурсоснабжающими организациями вопроса оптимизации графиков ремонта и минимизации сроков отключений.
- Мониторинг работы УК/ТСЖ. Инициирование проверок качества услуг. Отслеживание выполнения требования Жилищного кодекса отчитываться УК перед жителями.
- Контроль качества воды. Инициирование внеплановых проверок качества водопроводной воды Роспотребнадзором по адресам жалоб. Ускорение темпов выявления бесхозных вводов в дома для их обслуживания.
- Решение проблем подвалов и чердаков. Депутатский контроль за исполнением предписаний надзорных органов по устранению сырости, грибка, протечек крыш (Стачки, 215/2, 221).
- Обсуждение с жителями мест для организации площадок выгула собак в округе и содействие в ре-

ализации прав граждан по воплощению их идей в рамках инициативных проектов.

- Снос аварийных строений. Требование к администрации района обеспечить снос полуразрушенного кирпичного строения (Коммунистический, 38/5) и других опасных объектов.

2. Благоустройство дворовых и общественных территорий

ПРОБЛЕМЫ

- Постоянно заросшие, некошеные газоны и муниципальные территории (Коммунистический, 43/3, 48/2, 48/3; Жмайлова, 23/2; Стачки, 217/3; Малинов-

ского, 38/29, 42; Жмайлова, 11, 15).

- Неудовлетворительное состояние детских площадок, отсутствие, износ, недостаток оборудования, заросшие песочницы, отсутствие освещения (Коммунистический, 49/3, 46, 48/2; 2-я Краснодарская, 96; Стачки, 233; Стачки, 214; Малиновского, 42; Жмайлова, 4/6).
- Аварийное состояние асфальта, тротуаров, дорог во дворах (Коммунистический, 51, 48/1; 2-я Краснодарская, 90, 96; Стачки, 202/1, 215/1; Малиновского, 38/29, 40/10; Жмайлова, 23; Мильчакова, 3; Жмайлова, 4/9).
- Проблемы с деревьями, необрезанные сухие и низко свисающие ветки, создающие опасность, аварийные деревья (Коммунистический, 51, 43, 48/1, 48/3; Стачки, 226, 228, 208/1, 233; Жмайлова, 23/1; Мильчакова, 3 и др.).
- Отсутствие или ветхость малых архитектурных форм, лавочек (Стачки, 226, 215/1, 215/2; Коммунистический, 46; Жмайлова, 25), остановочных павильонов.
- Загрязненные, необустроенные мусорные площадки, несанкционированные свалки (Коммунистический, 46, 48/3; 2-я Краснодарская, 96/4; Стачки, 229; Жмайлова, 23; Малиновского, 42; Жмайлова, 4/9).
- Замусоренность дворов (2-я Краснодарская, 92/2; 2-я Краснодарская, 96/4; Стачки, 226).



РЕШЕНИЯ

- Контроль за качеством и сроками благоустройства новой аллеи вдоль улицы Зорге (район поляны ЮФУ).
- Контроль за контрактами по содержанию территорий. Мониторинг выполнения подрядчиками работ по покосу травы, уборке, санитарной обрезке деревьев.
- Обновление детских площадок. Привлечение финансирования городского бюджета для замены старых и установки новых современных, безопасных элементов детских игровых комплексов. Контроль за своевременным ремонтом и обслуживанием существующих.
- Содействие в выделении бюджетного финансирования на ремонт тротуаров и внутридворовых дорог.
- Доукомплектование контейнерных площадок. Борьба с несанкционированным вывозом мусора, особенно строительного.
- Паспортизация и инвентаризация всех зеленых насаждений в городе. Отставание выделения средств бюджета на плановую санитарную обрезку и удаление аварийных сухостойных деревьев.

3. Дороги и транспорт

ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество работы общественного транспорта, неудобное расписание,



редкие рейсы, особенно вечером (маршруты №№ 34, 40, 85).

- Острая нехватка парковочных мест во дворах (Стачки, 226; Жмайлова, 23/2, 23/1, 23; Коммунистический, 38/2; Мильчакова, 3 и др.).
- Парковка на тротуарах и газонах, блокирование проездов (Мильчакова, 3; Жмайлова, 23–25).
- Проблемное состояние дорог, ямы, разбитое покрытие, отсутствие ливневок, лужи (2-я Краснодарская, 90; Малиновского, 40/10; вся улица Жмайлова, 4/9).

- Двухполосный участок проспекта Стачки на участке от Зорге до Малиновского.

РЕШЕНИЯ

- Оптимизация маршрутов и расписания движения общественного транспорта. Работа с Департаментом транспорта по увеличению частоты рейсов социально значимых маршрутов (особенно 34-го) в часы пик и вечернее время. Рассмотрение возможности введения новых маршрутов или корректировки существующих.
- Развитие парковочного пространства. Отставание организации парковочных карманов при ремонте дорог.
- Содействие в выявлении и оборудовании дополнительных дворовых парковочных мест, в том числе за счет высвободившихся после демонтажа бесхозных гаражей.
- Борьба с хаотичной парковкой. Инициирование усиления контроля со стороны ГИБДД за парковкой на газонах, тротуарах, в проездах.

- Ремонт дорожного покрытия. Депутатский контроль за включением проблемных участков дорог в планы дорожного ремонта.

- Решение проблемы ливневых стоков. Контроль за своевременной прочисткой ливневой канализации и ремонтом коллекторов.
- Контроль за реализацией в 2026 году реконструкции проспекта Стачки от улицы Зорге до Малиновского с расширением дорожного полотна до четырех полос.



Уважаемые избиратели!

Моя работа, как и всегда, будет строиться в постоянном диалоге с вами. Это регулярные приемы, выезды на места, отчеты, оперативное реагирование на обращения через соцсети и телефоны общественной приемной. Буду вашим голосом в городской Думе, как и прежде, если доверите и поддержите на выборах 12, 13 и 14 сентября!



«ЕДИНАЯ РОССИЯ» — РОСТОВЧАНАМ!

ЧТО СДЕЛАНО В РОСТОВЕ-НА-ДОНУ ЗА 5 ЛЕТ

Новые городские законы

□ Внесены изменения в Генеральный план города, позволившие начать строительство новых жилых районов: «Левенцовка-2», на территории левого берега Дона, старого аэропорта и вдоль улицы Таганрогской.

□ Для сохранения знаковых исторических зданий в центре города введена зона ценных градоформирующих объектов. Норма, поддержанная единороссами в городской Думе, позволила спасти сотни зданий от сноса, вовлечь в их восстановление инвесторов и сохранить неповторимый облик старого Ростова.

□ Введена норма компенсационного озеленения: за каждое уничтоженное дерево должны быть высажены три, либо выплачена их стоимость в бюджет города. Высадка должна производиться в ближайший посадочный сезон.

□ Неравнодушные ростовчане получили возможность реализовать свои идеи по изменению облика Ростова за счет принятого Думой «Положения об инициативных проектах на территории города». За счет бюджета можно устанавливать новые детские площадки, уличное освещение, малые архитектурные формы и решать другие вопросы местного значения.



В зале заседаний городской Думы за пять лет приняты все важные решения для Ростова

На выборы депутатов Ростовской-на-Дону городской Думы седьмого созыва в 2020 году команда кандидатов «ЕДИНОЙ РОССИИ» шла со своей пятилетней программой развития «Ростов – город, Ростов – Дом!»
Время подводить итоги.

Крепкий бюджет

■ На 28,8 миллиарда рублей выросли доходы бюджета города.

■ На 11,5 миллиарда рублей выросли собственные доходы бюджета города.

■ Рост бюджетных расходов: в 1,9 раза – на образование, в 2 раза – на физкультуру и спорт, в 2,2 раза – на ЖКХ и благоустройство, в 2,3 раза – на дороги.

Растущая экономика

■ До 1 триллиона рублей увеличилась стоимость инвестпроектов в городе к 2025 году.

■ На 6 324 за три года выросло количество предприятий малого и среднего бизнеса и на 10 167 – индивидуальных предпринимателей.

■ 4 533 новых рабочих места создано за счет открытия новых организаций и предприятий.

■ С 39,6 до 70,6 тысячи рублей вырос размер средней заработной платы.

Сбережение жизни

■ 8 инфекционных госпиталей, 3 провизорных отде-



Новая детская поликлиника на Профсоюзной

ления, а также крупнейший на Юге России инфекционный центр имени З. В. Ермольевой работали в городе для лечения заболевших новой коронавирусной инфекцией в 2020 и 2021 годах.

■ Почти 1 миллион ростовчан привиты от инфекции COVID-19.

■ 5 больниц и поликлиник капитально отремонтированы, построена детская поликлиника в Железнодорожном районе.

■ 700 миллионов рублей выделено по инициативе депутатов «ЕДИНОЙ РОССИИ» на закупку 640 единиц оборудования в 23 медучреждения города.

■ 19 новых машин скорой помощи приобретено.

Инфраструктура спорта

■ 18 пришкольных стадионов построено, 26 отремонтировано.

■ 29 новых спортплощадок открыто.

■ 9 новых скейт-площадок появилось в разных районах Ростова.

■ 2 новых муниципальных стадиона открыты: «Новое поколение» на ул. Зеленой и «Звездный» на бул. Комарова.

■ Дворец спорта прошел капитальный ремонт.

■ Футбольные стадионы «Дон» на Гребном канале и «Арсенал» в Советском районе модернизированы.



6 новых скейт-площадок появилось в разных районах города

Жилье для ростовчан

■ 6,2 миллиона кв. м жилья построено в городе.

■ Началась застройка новых жилых районов «Левенцовка-2», на улице Таганрогской, на территории старого аэропорта и левого берега Дона.



Новостройки Ростова

- **1 265 семей** переехали из аварийных домов в новые квартиры.
- **3 546 обманутых дольщиков** получили свое жилье.
- **734 ребенка-сироты** получили квартиры.

Инженерная инфраструктура

- **37 бесхозных объектов инженерной инфраструктуры** поставлены на баланс муниципалитета.
- **2 км новых сетей уличного освещения** построено и еще 2 км восстановлено.
- **11 км канализационного докера** проложено под рекой Дон в районе Западного моста.
- Построен **канализационный коллектор № 62** и восстановлен № 68.



Асфальтирование дорог Ростова

Новые дороги и мосты

- **3 новых моста построено:** на ул. Малиновского, через реку Темерник в СНТ «Нефтяник» и через Ростовское море на трассе «Магистраль-Дон».
- **9 новых дорог** создано в Левенцовском жилом районе.
- **Стартовала реконструкция** дороги по улице Вавилова со строительством развязки на пересечении с проспектом Королева.
- Введен первый участок «**Западной хорды**».
- **Более 70** грунтовых дорог обрели твердое покрытие.



Мост на Малиновского



Новая школа в микрорайоне ЮФУ

Места за партами

- **8** новых школ построено в Ростове: 3 — в Суворовском, 2 — в Левенцовке, 1 — на улице Зорге, 1 — в микрорайоне Вересаево, 1 — в Платовском жилом районе.
- **9 школ** капитально отремонтированы.
- **На 8 939** мест стало больше за партами в Ростове.

Новый транспорт

- **20 новых электробусов** вышли на городские маршруты.
- **67 автобусов** пополнили парк общественного транспорта.
- **Началось развитие скоростного трамвая и городской электрички.**



Новый экологический транспорт

Для чистоты города

- **Более 4** тысяч новых мусорных контейнеров были установлены в городе.
- **Более 200** крупных свалочных очагов ликвидировано.
- **Завершена рекультивация** полигона твердых бытовых отходов на северо-западной окраине города.
- **Более 1** тысячи тонн отходов вывезено после расчистки берега реки Темерник.

Наши детские сады

- **12** новых детских садов открыли свои двери в Ростове.
- **2** детских сада капитально отремонтированы.
- **На 2 840** мест стало больше в дошкольных образовательных учреждениях.



Ростов стал более благоустроенным

Новые места отдыха

- **4** новых парка открыто в Ростове: «Первая миля» вдоль реки Темерник в районе зоопарка, «70-летия Победы в Великой Отечественной войне» в Суворовском жилом районе, «Вересаево», «Левобережье». Реконструирован парк «Собино».
- **6 скверов благоустроено:** «Комсомольский» (ул. Малиновского), «Пионерский» (ул. Профсоюзная), «Мира» (ул. Воровского), «Электроаппарат» (пр. Нагибина), «Университетский» (пер. Университетский), «Медный» (переходной мост в пер. Медном).
- **7 пешеходных аллей благоустроено.**
- **На 60 га** увеличилась территория зеленых насаждений.



Новые городские законы

□ Увеличена норма предоставления площади жилья по договору социального найма. Одиноко проживающие граждане теперь получают 33 квадратных метра, семьи из двух человек — 42 квадратных метра, семьи из трех и более человек — 18 квадратных метров на каждого.

□ Фасады зданий в городе теперь окрашиваются в определенный цвет и отделяются согласно определенным требованиям. Для этого решением Думы территория города поделена на три зоны.

□ По инициативе депутатов от «ЕДИНОЙ РОССИИ» принят целый ряд льгот. Среди них: отмена уплаты земельного налога участниками СВО и их семьями, бесплатное горячее питание школьникам муниципальных образовательных организаций города из многодетных семей, семей военнослужащих и добровольцев СВО, существенные скидки для предпринимателей на аренду муниципального имущества в первые два года, компенсация расходов за ЖКУ молодым учителям и другие.

□ До 1 марта 2031 года продлено право граждан на приобретение в собственность садовых, огородных земельных участков.

□ Введено ограничение скорости движения для электросамокатов в восьми парках и скверах.

Ростову повезло с таким депутатом!

Я знаю этого депутата с 1997 года, когда она впервые была избрана в Ростовскую-на-Дону городскую Думу. Это было время формирования системы местного самоуправления и поиска новых решений развития Ростова. Надо было создавать местную нормативную базу – разрабатывать и принимать те городские законы, которые позволили бы эффективно заниматься модернизацией жилищно-коммунального комплекса, благоустройством города, наладить систему его уборки. И вот

как раз Георгиева была мотором всей этой большой работы. Именно она глубоко вникала в суть вопроса и предлагала пути решения. Генеральный план развития города 2007 года, Положение о регулировании земельных отношений, Градостроительный регламент, Правила землепользования и застройки, Правила благоустройства и многие другие важнейшие документы принимались при ее самом непосредственном участии.

Блестящий специалист по вопросам муниципально-

го права, ученый, преподаватель, приятный в общении человек и обаятельная женщина. Ростову повезло с таким депутатом, как и избирателям ее округа. Если мое мнение весомо для вас, уважаемые ростовчане, призываю вас поддержать кандидатуру Георгиевой на выборах, которые состоятся с 12 по 14 сентября!

Михаил ЧЕРНЫШЕВ,

председатель
Общественной палаты
Ростова, мэр г. Ростова-на-Дону с 1996 по 2014 год

Кандидатура Георгиевой – лучшее решение для города и округа!

Проблем и в городе, и в районе еще очень много. Некоторые из них получается решать с помощью территориального общественного самоуправления – ТОС. У нашего ТОС № 2 в Советском районе хорошие результаты. Причем многие из них, как то же обновление сквера «Семицветик», сегодня удастся решить с помощью механизма инициативных проектов. Это возможность ис-

пользования средств бюджета для решения вопросов местного значения. Депутат Георгиева работала над этим нормативным документом, представляла его на заседании Думы, благодаря чему он получил абсолютную поддержку депутатского корпуса. Но я бы вообще выделил ее роль как главного помощника ТОС в городе и человека, который как никто другой

знает нашу общественную деятельность, проблемы, занимается консультированием по вопросам грантов, изменения границ и т. д.

Я считаю, что такой депутат – лучшее решение для города и округа № 27! Обязательно поддержите ее кандидатуру, избиратели!

Андрей ВЕТРЕНКО,
председатель ТОС № 2

Она – человек с добрым сердцем!

Наша организация занимается вопросами поддержки семей, в которых воспитываются дети-инвалиды и дети-сироты. Знаете, как непросто находиться в обществе здоровых людей тем, у кого жизнь связана с постоянным преодолением. Это касается и деток, и, конечно, их родителей, для которых жизнь уже никогда не будет сфокусирована на себе. И те решения, которые принимает го-

родская Дума в отношении таких семей, очень ценны. Это и различные меры поддержки, и решение вопроса с подготовленными для детей с ОВЗ тренерами по плаванию, и доступность малышам с ограничениями новых детских и спортивных площадок, и выделение жилья для детей-сирот. За всеми этими решениями, я знаю, стоит заместитель председателя городской Думы Георгиева. Это человек с до-

брым сердцем, который всегда откликнется на просьбу, поможет в сложной ситуации. Такие депутаты – большое подспорье для нас. И я призываю всех избирателей 27-го округа, кто пойдет на выборы, отдать свои голоса за Георгиеву!

Елена ИЛЮХИНА,
председатель
местного отделения
РРОО «Ветер перемен»

Депутат от «ЕДИНОЙ РОССИИ» – ЭТО ВОЗМОЖНОСТЬ для развития спорта!

Я знаю Георгиеву по публикациям. Она давно работает в городской Думе, представляя фракцию «ЕДИНАЯ РОССИЯ», а для нас, людей, исповедующих здоровый образ жизни и не представляющих себя без спорта, правящая партия сделала очень много. Посмотрите, как изменилась инфраструктура спорта за эти 5 лет: каким современным и полным возможностей для активных тренировок стал Гребной канал! Какие новые появились стадионы и спортивные площадки! Сколько в разных районах открыто скейт-площадок, которые стали местами притяжения любителей экстремального спорта. На Западном полностью обновился стадион «Арсенал».

Я считаю, что депутат от «ЕДИНОЙ РОССИИ» – это возможность для развития спорта. И не только спорта – всех направлений нашей жизни. Не сомневайтесь, голосуйте за Георгиеву!

Игорь ПАНОВ,
инструктор-методист
МБУ «Центр физической
культуры и спорта
города
Ростова-на-Дону»



Т. П. Георгиева

Телефон приемной

пн. – пт.
с 11:00 до 18:00

+7 (988) 952-77-32

