

ВЫБОР НОВОЧЕРКАССКА



Главное –
НЕ СЛОВА, А ДЕЛА.
На нашем округе
много проблем.
Полностью
осознаю, что
придется
«вкалывать»
и готова к этому.

**Елена
ТЕПЛИНСКАЯ**

**БУДЕТ
РАБОТАТЬ**

**ОКРУГ
№1**

**РАБОТОСПОСОБНОСТЬ
И ПРОФЕССИОНАЛИЗМ**

СТР. 2-3

**ВЗГЛЯД НА
ПРОБЛЕМЫ ОКРУГА**

СТР. 4

**13 СЕНТЯБРЯ
ВЫБОРЫ В ДУМУ
НОВОЧЕРКАССКА**

ЛЮДИ О ТЕПЛИНСКОЙ**ПОЛЬЗУЕТСЯ
УВАЖЕНИЕМ
КОЛЛЕГ****Василий Марусов,
машинист****МУП «Горводоканал»:**

– На предприятии Елену Евгеньевну очень ценят и уважают. Это человек, который, как мы все, начал с самого низа, и занял свое нынешнее место благодаря многолетнему упорному труду. Она не отсиживается в кабинете и не перекладывает работу на подчиненных, как это бывает с некоторыми гореначальниками, но вкалывает вместе со всеми, а иногда и больше всех. Мы, простые работяги, ее уважаем: она трудолюбивая, надежная, простая, открытая. Мы все – за нее.

**ОБЯЗАТЕЛЬНО
НАЙДЕТ
ВОЗМОЖНОСТЬ
ПОМОЧЬ****Елена Гозенко,
пенсионерка,
жительница
пр. Баклановского:**

– Елена Евгеньевна регулярно встречается с абонентами «Горводоканала»: именно к ней люди чаще всего приходят с жалобами и просьбами. Иметь дело с представителями ресурсных организаций бывает непросто, ответственные лица нередко отмахиваются от нас, горожан, или относятся к проблеме формально. Елена Теплинская не такая, общаться с ней – одно удовольствие! Это человек, который всегда выслушает, успокоит, поймет, а самое главное – непременно найдет возможность помочь. Побольше бы таких специалистов и депутатов!

Елена Теплинская – первый заместитель исполнительного директора МУП «Горводоканал», опытный специалист в сфере ЖКХ. Она хорошо знакома с проблемами в этой сфере, умеет их решать и готова представлять интересы избирателей в городской Думе.

**ИЗ СЕМЬИ
ТРУЖЕНИКОВ**

Коренная дончанка Елена Теплинская родилась в 1980 году. Мать, Людмила Ивановна, работала в лаборатории местного водоканала, отец, Евгений Александрович, трудился водителем в различных организациях. «У нас семья тружеников; папа, несмотря на преклонный возраст, до сих пор работает машинистом насосной станции водоснабжения, – рассказывает Елена Теплинская. – В детстве он часто говорил мне: если есть голова на плечах, то сможешь достичь чего угодно сама, без посторонней помощи». Трудолюбие, ответственность, верность своему слову, рачительность, умение слышать и слушать других людей – принципы, заложенные родительским воспитанием, остались с Еленой Теплинской на всю жизнь.

ЛИДЕР С ДЕТСТВА

Уже в школе Елена проявила качества, которые потом пригодились ей во взрослой жизни. Хорошистка, победительница многочисленных олимпиад по алгебре и физике, она всегда была усидчивой, работоспособной и упорной. Надежность, организаторские навыки и умение легко находить общий язык с кем угодно сделали ее идеальной старостой – эту роль



**С самого детства
Елена Теплинская
не боялась тяжелой
работы и умела
добиваться своего.**

Елена Теплинская исполняла и в школе, и в студенческой группе, и на потоке в Азово-Черноморской государственной аграрно-инженерной академии (ныне – Азово-Черноморский инженерный институт). В 2002 году Елена Евгеньевна окончила вуз, получив диплом инженера-механика, и вскоре поступила в аспирантуру, где проработала вплоть до 2006 года.

**ГРАМОТНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ
В СФЕРЕ ЖКХ**

Трудовой путь Елены Теплинской начался сразу же после окончания института. Первое рабочее место – диспетчер «Донской Водной Компании» в одном из районов Ростовской области. Работа непростая и нервная: с переработками, ночными дежурствами, нередко без выходных. «Диспетчер часто общается с людьми, которые настроены не очень дружелюбно, – вспоминает Елена Евгеньевна. – Но мне всегда удавалось перевести разговор в спокойное русло, обнадежить, донести проблему до нужных специалистов. Этот опыт не только позволил мне хорошо проявить себя, но и очень пригодился позже, в личном общении с абонентами новочеркасского «Водоканала».

Руководство предприятия быстро заметило способного специалиста и повысило Елену Теплинскую до инженера-диспетчера. С каждым годом ей доверяли все более сложную и ответственную работу – контролер, инженер абонентского отдела, начальник производственно-технического отдела. На каждом новом месте Елена быстро осваивалась и неизменно пользовалась уважением начальства и коллег. Благодаря личным качествам и привычке постоянно совершенствовать свои профессиональные навыки она легко организовывала любую работу и быстро улучшала основные показатели. В 2012 году Елену Теплинскую пригласили возглавить производственно-техническое управление водоканала Ростовской области, а в 2014 – повысили до главного инженера предприятия.

**НЕ БОИТСЯ ПАХАТЬ
24 ЧАСА В СУТКИ**

В 2015 году Елене Евгеньевне предложили занять должность заместителя директора МУП «Тепловые сети» в казачьей столице. Специалист широкого профиля и потрясающей работоспособности, она оказалась настоящей находкой для коммунального хозяйства города. В 2017 году Елена Теплинская стала исполнительным директором предприятия, а в 2020 заняла должность первого заместителя исполнительного директора в МУП «Горводоканал». Сегодня она держит руку на пульсе важнейшей жизнеобеспечивающей городской службы. Не будет преувеличением сказать, что именно от Елены Евгеньевны, ее таланта и самоотверженности зависит, будет ли в домах горожан вода.

Большинство проблем, которые волнуют новочеркасцев, связаны с ЖКХ – областью, в которой досконально разбирается Елена Теплинская.

«Жилищно-коммунальное хозяйство – сфера сложная и работать здесь действительно непросто, но это – на сто процентов мое, – подчеркивает Елена Теплинская. – Да, иногда приходится пахать 24 часа в сутки, особенно когда выезжаешь на место крупной аварии для того, чтобы оперативно принять единственно верное, часто жизненно важное решение. Но у меня с этим проблем нет. Я горжусь своей работой, люблю ее и не променяю ни на какую другую. Меня вдохновляет решение сложных задач, реализация комплексных решений, которые помогают развиваться жилищно-коммунальному хозяйству и городу в целом. А еще я каждый день слышу слова благодарности от горожан, и это, наверное, самое ценное».

**НЕПРЕРЫВНО
ПОВЫШАЕТ
КВАЛИФИКАЦИЮ**

Очень много времени Елена Теплинская уделяет повышению квалификации и совершенствованию профессиональных навыков. За четыре года, с 2015

по 20019, она получила шесть сертификатов дополнительно-го профессионального образования, прошла обучение в Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ, Российской академии архитектуры и строительных наук, государственной академии строительства и жилищно-коммунального комплекса, институте бизнес-образования в строительстве и ЖКХ ФАУ «РосКапСтрой». Елена Евгеньевна регулярно участвует в мероприятиях, проводимых на базе всероссийского портала сферы ЖКХ – конференциях, выставках и семинарах, которые собирают руководителей коммунальных предприятий со всей страны. Общение с коллегами позволяет не только расширить горизонты, но и значительно повысить эффективность работы, взяв на вооружение самые передовые решения и методы.



ПОКАЗАТЕЛЬ РАБОТЫ: МЕНЬШЕ АВАРИЙ И ОТКЛЮЧЕНИЙ

В качестве первого заместителя руководителя «Горводоканала» Елена Теплинская ведет системную работу по улучшению качества оказываемых услуг и финансовому оздоровлению предприятия. Основными показателями любой ресурсоснабжающей организации являются стабильность и надежность, и по обеим этим характеристикам МУП «Горводоканал» легко даст фору

Елена Теплинская разработала инвестиционную программу, которая позволит обновить все городские сети и модернизировать систему очистных сооружений.

большинству областных коллег. «В Новошахтинске и Красном Сулине в день регистрируют два-три десятка аварий, а у нас, в Новочеркасске – одну, максимум две, причем мелких, – поясняет Елена Теплинская. – Даже при имеющемся высоком износе сетей у нас давно не было экстренных отключений, только плановые. Мы стараемся решать проблемы кардинально, не обходясь полу-

мерами, а по возможности – не допускать их возникновения, своевременно заменяя проблемные участки и насосные агрегаты. В настоящее время я разрабатываю инвестиционную программу, которая позволит привести все сети в хорошее рабочее состояние и модернизировать систему очистных сооружений. Это непростая и важная задача, но я уверена, что предприятие с ней справится».

УВАЖАЕМЫЕ НОВОЧЕРКАСЦЫ, ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

Жилищно-коммунальная сфера – одна из наиболее сложных и важных частей городской жизни и городской экономики. Не секрет, что большая часть обращений в органы государственной власти и местного самоуправления так или иначе связана с «коммуналкой» и бытовыми сложностями, с которыми мы сталкиваемся каждый день. Разбитые дороги, отсутствие тротуаров и остановочных комплексов, изношенные водопроводные и канализационные коммуникации, некачественная работа управляющих компаний, скудное благоустройство общественных территорий – эти, и многие другие вопросы беспокоят, наверное, каждого жителя казачьей столицы.

Моя работа связана со сферой ЖКХ почти два десятка лет, мне хорошо понятны все сложности и «подводные камни» нашей коммуналки. Общаясь с абонентами в качестве первого заместителя исполнительного директора МУП «Горводоканал», я ежедневно занимаюсь решением бытовых проблем жителей Новочеркаска. Если ты хочешь решить эти проблемы, реально помочь людям, то ты вынужден плотно взаимодействовать с городской администрацией и ее службами. Статус же депутата существенно облегчает это взаимодействие.

Я приняла решение выдвинуться в депутаты городской Думы Новочеркаска по нашему округу. Полностью осознаю, что придется вкалывать много и готова к этому.

Елена ТЕПЛИНСКАЯ



Профессиональные заслуги Елены Теплинской отмечены множеством благодарностей и престижных наград.

ЛЮДИ О ТЕПЛИНСКОЙ

ЕЙ ПО ПЛЕЧУ ЛЮБЫЕ ЗАДАЧИ

Роман Щеглов, юрист МУП «Новочеркасские тепловые сети»:

– Елена Теплинская – замечательный руководитель и настоящий профессионал, которому по плечу практически любая задача. В начале работы в «Тепловых сетях» Елене Евгеньевне пришлось оформлять многочисленное бесхозное имущество, которое, по сути, не числилось нигде, – котельные, коммуникации и так далее. Это масштабная, ответственная и очень трудная работа, которая отнимает массу времени и сил. Елена Евгеньевна занималась ею каждый день на протяжении нескольких месяцев, дошла до губернатора Ростовской области и, в конце концов, добилась решения задачи. Это была большая победа для всей сферы ЖКХ, которая позволила ресурсному предприятию полноценно обслуживать и постепенно модернизировать тепловые сети. Уверен, что, в статусе депутата Елена Теплинская будет успешно решать задачи общегородского уровня, и принесет Новочеркасску и его жителям немало пользы.

ОТВЕТСТВЕННАЯ И НАДЕЖНАЯ, УМЕЕТ РЕШАТЬ ПРОБЛЕМЫ

Ольга Попова, домохозяйка:

– Я давно знаю Елену Теплинскую, это по-хорошему практичный, ответственный и надежный человек, на которого можно положиться. Она всегда подходит к делу вдумчиво и обстоятельно. И на работе, и в общественной жизни она не просто умеет справиться с той или иной проблемой, подчас сложной, но делает все для предотвращения ее повторения в будущем. Если она что-то обещает, можно даже не сомневаться в том, что все будет сделано в кратчайшие сроки и самым лучшим образом.

Елена ТЕПЛИНСКАЯ: «На округе проблем хватает»

Решение стать депутатом пришло к Елене Теплинской после общения с жителями округа, интересы которых некому защитить.

– Елена Евгеньевна, почему Вы решили выдвинуться кандидатом в депутаты именно по 1-му избирательному округу?

– Я хорошо знакома с округом и чаяниями его жителей. По работе я часто общаюсь с проживающими здесь абонентами «Горводоканала» и помогаю им решать злободневные вопросы. Кроме того, на территории округа живут многие мои знакомые и близкие друзья, так что я часто бываю здесь и в свободное от работы время. Скажу честно – это один из самых проблемных округов в городе. Так уж сложилось, что реальной работы своего представителя в Думе он не видит уже много лет, а жители здесь такие же, как и везде. Им тоже нужны качественные дороги и тротуары, они тоже хотят, чтобы вовремя вывозился мусор, нормально работали системы ЖКХ, решались вопросы с управляющими и обслуживающими организациями.

– Какие конкретные планы работы на округе у вас намечены?

– В формировании программы мне помогает актив округа – жители частного сектора, многоквартирных домов. Мне посчастливилось наладить конструктивный диалог с представителями одного из немногих в городе ТОСов, которые хотят разбить сквер у памятника павшим воинам в переулке Рощинском. Это знаковое место для нашего города, в памятные даты здесь проходят митинги, но обустроенной эту зону назвать нельзя. Я найду возможности и пути для достижения этой цели. Со спортивной школой № 2 мы продумываем, как организовать достойную спортивную зону для местных жителей. Непростой вопрос с частной территорией, которую

многие знают, как виноградники. Территория огромная, что с ней будет дальше – непонятно. А если там захотят построить новый микрорайон? Хватит ли мощностей коммунальной инфраструктуры для обеспечения жителей всеми необходимыми ресурсами? Не создаст ли это значительных неудобств для всех остальных, как это уже случилось на улице Яценко, где из-за недостаточной мощности КНС содержимое канализации время от времени течет прямо по дороге? Со всем этим надо разбираться. Во все эти процессы я готова включиться сразу же, буквально с первого дня.

– Вы ставите перед собой непростые задачи...

– Я не ищу легких путей, не могу давать себе послабления. Работа в городской Думе – это возможность применить свои знания и опыт на благо жителей округа. Избирателей волнует очень многое: недостаток маршрутов общественного транспорта, отсутствие остановочных комплексов, явные проблемы с благоустройством и уборкой территорий, уличным освещением, нехватка детских площадок и, конечно, серьезный износ коммунальных сетей. Уверена, что жители ждут, когда в округе начнется настоящая работа, и я с радостью готова к ней приступить.



Хотя у памятника павшим воинам в переулке Рощинском регулярно проходят городские мероприятия, назвать эту зону благоустроенной нельзя. Местные жители мечтают разбить здесь сквер и надеются на помощь депутата.



Жители улицы Яценко жалуются на серьезную проблему с водоотведением. Елена Теплинская точно знает, какие меры нужно предпринять.

Уже сейчас Елена Теплинская начала формировать программу первоочередных действий на округе. В ее основу лягут вопросы жителей округа, которые они поручат решить своему представителю в Думе. Наказы избирателей будут собраны в ходе встреч с жителями, которые максимально охватят весь округ. «Только жители лучше всего знают, с какими проблемами они сталкиваются каждый день. Многие мне уже известно, эти проблемы лежат на поверхности. Я намерена собрать подробный перечень вопросов от избирателей и приступить к решению проблем округа», – рассказала Елена Теплинская.